



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Шатурского муниципального района Московской области

РЕШЕНИЕ

г. Шатура

от 27.04.2016 № 4/22

Об утверждении Порядка списания задолженности по арендной плате и неустойки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Шатурского муниципального района

В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 05.05.2010 N 313/18 "О Порядке списания задолженности по арендной плате и неустойке за пользование земельными участками, находящимися в собственности Московской области или государственная собственность на которые не разграничена", Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок списания задолженности по арендной плате и неустойки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Шатурского муниципального района (прилагается).
2. Установить, что действие Порядка распространяется на случаи аренды земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной собственности.
3. Установить, что пункт 2 настоящего решения действует до момента полного разграничения государственных земель.
4. Опубликовать настоящее решение в газете "Ленинская Шатура" и разместить на официальном сайте администрации Шатурского муниципального района.

Председатель Совета депутатов

Ю.А. Самышев

Глава муниципального района

А.Д. Келлер

**ПОРЯДОК
СПИСАНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО АРЕНДНОЙ ПЛАТЕ И НЕУСТОЙКИ
ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ
В СОБСТВЕННОСТИ ШАТУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

1. В соответствии с настоящим Порядком осуществляется списание задолженности по арендной плате и неустойки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Шатурского муниципального района по договорам аренды, одной из сторон которых является администрация Шатурского муниципального района.

Настоящий Порядок не распространяется на случаи ошибочного начисления арендной платы и неустойки за пользование указанными земельными участками.

2. Задолженность по арендной плате и неустойке за пользование земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего Порядка (далее - задолженность), признается безнадежной к взысканию и списывается в следующих случаях:

а) ликвидация юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) признание банкротом индивидуального предпринимателя в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";

в) смерть физического лица или объявление его судом умершим;

г) вступление в законную силу судебного акта об отказе в удовлетворении требований (части требований) о взыскании задолженности;

д) невозможность взыскания задолженности с должника в соответствии с законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве, в том числе в связи с истечением срока для предъявления исполнительного листа к исполнению.

3. Задолженность по арендной плате списывается на основании постановления администрации Шатурского муниципального района.

4. Задолженность по арендной плате и неустойке может быть списана в случае, если ее размер не превышает одну тысячу рублей и проведенная претензионная работа не привела к ее погашению.

При этом проведение претензионной работы по погашению задолженности в сумме, не превышающей сто рублей, не требуется.

5. Основанием для принятия решения о списании задолженности являются:

а) в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 2 настоящего Порядка, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащая сведения о государственной регистрации юридического лица в связи с его ликвидацией;

б) в случае, предусмотренном подпунктом "б" пункта 2 настоящего Порядка, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, содержащая сведения о государственной регистрации прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, и копия определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства, заверенная надлежащим образом судом, с отметкой о вступлении в законную силу;

в) в случае, предусмотренном подпунктом "в" пункта 2 настоящего Порядка, копия свидетельства о смерти физического лица или копия судебного акта об объявлении физического лица умершим, а также копия судебного акта о прекращении производства по делу о взыскании задолженности в связи со смертью физического лица или объявлением его умершим, надлежащим образом заверенная судом, с отметкой о вступлении в законную силу;

г) в случае, предусмотренном подпунктом "г" пункта 2 настоящего Порядка, копия судебного акта об отказе в удовлетворении требований (части требований) о взыскании задолженности, надлежащим образом заверенная судом, с отметкой о вступлении в законную силу;

д) в случае, предусмотренном подпунктом "д" пункта 2 настоящего Порядка, копия судебного акта о взыскании задолженности, надлежащим образом заверенная судом, с отметкой о вступлении в законную силу, копия постановления о прекращении исполнительного производства, копия судебного акта об отказе в восстановлении пропущенного срока для предъявления исполнительного документа к исполнению, надлежащим образом заверенная судом, с отметкой о вступлении в законную силу.

6. Списание задолженности осуществляется исходя из нормативов распределения поступлений между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, действующих в текущем финансовом году.

7. Сведения о списании задолженности по арендной плате и неустойке за пользование земельными участками, находящимися в собственности Шатурского муниципального района, ежеквартально не позднее 19 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляются Комитетом по управлению имуществом администрации Шатурского муниципального района в финансовое управление администрации Шатурского муниципального района по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку. Финансовое управление администрации Шатурского муниципального района не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет указанные сведения в Министерство финансов Московской области.

Председатель комитета

В.С. Шашков

**СВЕДЕНИЯ
О СПИСАНИИ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО АРЕНДНОЙ ПЛАТЕ И НЕУСТОЙКИ
ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ
В СОБСТВЕННОСТИ ШАТУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

(руб.)

N п/п	Наименование организации, Ф.И.О. физического лица	ИНН/КПП	Номер и дата решения о списании	Номер и дата договора аренды земельного участка	Задолженность по арендной плате, в том числе		Задолженность по неустойке, в том числе		Всего, в том числе	
					в бюджет Московско й области	в местный бюджет	в бюджет Московско й области	в местный бюджет	в бюджет Московско й области	в местный бюджет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Юридические лица									
1.1										
	Итого по юридическим лицам									
2	Индивидуальные предприниматели									
2.1										
	Итого по индивидуальным предпринимателям									
3	Физические лица									
3.1										
	Итого по физическим лицам									
	Всего по таблице									

Председатель Комитета
по управлению имуществом
администрации Шатурского
муниципального района

_____/_____/_____
(подпись, фамилия, инициалы)