



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Шатурский муниципальный район Московской области

(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

15.09.2016

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА № П-ШАТ/16-126

о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Шатурский муниципальный район Московской области

Продавец: Администрация Шатурского муниципального района Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 27.07.2016 (извещение № 250716/6987935/01).

Место, дата и время определения Участников: Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», **15.09.2016 в 11 час. 00 мин.**

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», **15.09.2016 в 13 час. 00 мин.** (до последнего предложения Участника).

1. Информация по итогам заявочной кампании:

ЛОТ № 1

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ.

Характеристики:

Наименование: Мастерские, инв. № 320:094-5249/1, лит. Б, б.

Назначение: нежилое.

Адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Шатура, ул. Вокзальная, д.70.

Этажность: 1.

Площадь, кв.м: 139,2.

Кадастровый (или условный) номер: 50:25:0010207:196.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость Объекта 1: 13 000,00 руб. (Тринадцать тысяч руб. 00 коп.) с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Адрес (местонахождение): Московская область, г. Шатура, ул. Вокзальная, д.70.

Площадь, кв.м: 250.

Кадастровый (или условный) номер: 50:25:0010207:172.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость Объекта 2: 95 800,00 руб. (Девяносто пять тысяч восемьсот руб. 00 коп.) НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи Объектов (лота) аукциона: 108 800,00 руб. (Сто восемь тысяч восемьсот руб.00 коп.) с учетом НДС.

Шаг аукциона: 5 440,00 руб. (Пять тысяч четыреста сорок руб. 00 коп.).

Размер задатка: 21 760,00 руб. (Двадцать одна тысяча семьсот шестьдесят руб. 00 коп.) НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по Объекту (лоту) аукциона: в течение года, предшествующего продаже Лота № 1, торги не проводились.

На участие в аукционе по Лоту № 1 заявок не подано.

Лот № 2:

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ.

Характеристики:

Наименование: Здание администрации, лит. А-а, Г.

Назначение: нежилое.

Адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Шатурский район, сельское поселение Пышлицкое, д. Лека, д. 27.

Этажность: 1.

Площадь, кв.м: 76,7.

Кадастровый (или условный) номер: 50:25:0070521:77.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость Объекта 1: 800,00 руб. (Восемьсот руб. 00 коп.) с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Адрес (местонахождение): Московская область, Шатурский район, сельское поселение Пышлицкое, д. Лека, д. 27.

Площадь, кв.м: 775.

Кадастровый (или условный) номер: 50:25:0090211:331.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: под зданием администрации.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость Объекта 2: 88 800,00 руб. (Восемьдесят восемь тысяч восемьсот руб. 00 коп.) НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №2:

Начальная цена продажи Объектов (лота) аукциона: 89 600,00 руб. (Восемьдесят девять тысяч шестьсот руб.00 коп.) с учетом НДС.

Шаг аукциона: 4 480,00 руб. (Четыре тысячи четыреста восемьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка: 17 920,00 руб. (Семнадцать тысяч девятьсот двадцать руб. 00 коп.) НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по Объекту (лоту) аукциона: в течение года, предшествующего продаже Лота № 2, торги не проводились.

На участие в аукционе по Лоту № 2 подано 2 заявки:

- **Пушкарев Дмитрий Николаевич** (ИНН 331903767014, место жительства: Владимирская область, г. Меленки, ул. Ленина, д.14);

- **Москаева Мария Александровна** (ИНН 210501578838, место жительства: Чувашская Республика, пос. Буинск, ул. Лесная, д.37).

№ п/п	Претендент	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (17 920,00 руб.)	Дата поступления задатка
1	Пушкарев Дмитрий Николаевич	09.09.2016 12 час. 40 мин	соответствует	поступил	09.09.2016

2	Москаева Мария Александровна	06.09.2016 16 час. 46 мин	соответствует	поступил	09.09.2016
---	------------------------------	------------------------------	---------------	----------	------------

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 2		
Пушкарев Дмитрий Николаевич	Признать участником аукциона	Не имеется
Москаева Мария Александровна	Признать участником аукциона	Не имеется

2.2. Признать аукцион по Лоту №1 несостоявшимся.


2.3. Избрать аукционистом по Лоту № 2 секретаря Аукционной комиссии В.А. Занина.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.


Заместитель Председателя
Комиссии:

Члены Комиссии:


Секретарь Аукционной
комиссии (с правом голоса):




М.С. Саркисян



Д.К. Орлова



И.А. Мозгалева



В.А. Занин