



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Шатурский муниципальный район Московской области
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

15.09.2016

Экземпляр продавца

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № П-ШАТ/16-126

о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Шатурский муниципальный район Московской области

Продавец: Администрация Шатурского муниципального района Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 27.07.2016 (извещение № 250716/6987935/01).

Место, дата и время определения Участников: Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», **15.09.2016 в 11 час. 00 мин.**

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», **15.09.2016 в 13 час. 00 мин.** (до последнего предложения Участника).

Информация по предмету аукциона:

ЛОТ № 2

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ.

Характеристики:

Наименование: Здание администрации, лит. А-а, Г.

Назначение: нежилое.

Адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Шатурский район, сельское поселение Пышлицкое, д. Лека, д. 27.

Этажность: 1.

Площадь, кв.м: 76,7.

Кадастровый (или условный) номер: 50:25:0070521:77.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость Объекта 1: 800,00 руб. (Восемьсот руб. 00 коп.) с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Адрес (местонахождение): Московская область, Шатурский район, сельское поселение Пышлицкое, д. Лека, д. 27.

Площадь, кв.м: 775.

Кадастровый (или условный) номер: 50:25:0090211:331.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: под зданием администрации.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость Объекта 2: 88 800,00 руб. (Восемьдесят восемь тысяч восемьсот руб. 00 коп.) НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №2:

Начальная цена продажи Объектов (лота) аукциона: 89 600,00 руб. (Восемьдесят девять тысяч шестьсот руб.00 коп.) с учетом НДС.

Шаг аукциона: 4 480,00 руб. (Четыре тысячи четыреста восемьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка: 17 920,00 руб. (Семнадцать тысяч девятьсот двадцать руб. 00 коп.) НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по Объекту (лоту) аукциона: в течение года, предшествующего продаже Лота № 2, торги не проводились.

Для участия в аукционе по Лоту № 2:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Пушкарев Дмитрий Николаевич	зарегистрирован (99)
2	Москаева Мария Александровна	зарегистрирован (89)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 99: Пушкарев Дмитрий Николаевич** (ИНН 331903767014, место жительства: Владимирская область, г. Меленки, ул. Ленина, д.14), предложивший цену продажи Лота № 2 в размере **129 920,00 руб.** (Сто двадцать девять тысяч девятьсот двадцать руб. 00 коп.) с учетом НДС.

Участник аукциона **номер карточки 99 : Пушкарев Дмитрий Николаевич** (ИНН 331903767014, место жительства: Владимирская область, г. Меленки, ул. Ленина, д.14), который сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 2 в размере **125 440,00 руб.** (Сто двадцать пять тысяч четыреста сорок руб. 00 коп.) с учетом НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

При проведении аукциона велась аудио-видеозапись.

Приложение: Акт о проведении аудио-видеозаписи на 1 л. в 1 экз.;
Электронный носитель (компакт-диск) – 1 экз.

Победитель аукциона

Пушкарева Мария Николаевна
по доверенности

Мерзуг
Подпись

**Заместитель Председателя
Комиссии:**

М.С. Саркисян

М.С. Саркисян

Члены Комиссии:

Д.К. Орлова

Д.К. Орлова

И.А. Мозгалева

И.А. Мозгалева

**Секретарь Аукционной
комиссии (с правом голоса):**

В.А. Занин

В.А. Занин