



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**городского округа Шатура Московской области**

**РЕШЕНИЕ**

г. Шатура

от 29.11.2017 №13/45

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа Шатура**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" решением Совета депутатов городского округа Шатура от 29.11.2017 №12/45 «Об установлении величины коэффициента соответствия платы (Кс) для расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа Шатура», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа Шатура:

	Вид благоустройства жилого дома	Срок эксплуатации жилого дома		
		до 30 лет	от 30 до 60 лет	свыше 60 лет
		Размер платы за пользование жилым помещением (руб./м <sup>2</sup> общей площади в месяц)		
1.	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства <sup>1)</sup>	10,10	9,51	9,21

2.	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства <sup>2)</sup>	9,96	9,36	9,07
----	---	------	------	------

Примечание:

- 1) – жилые дома с лифтом и мусоропроводом, жилые дома без лифта и мусоропровода, жилые дома с лифтом без мусоропровода.
- 2) - жилые дома с колонками на твердом топливе, жилые дома без одного вида удобств<sup>3)</sup>, жилые дома без двух и более видов удобств, жилые дома с отсутствием всех видов удобств или имеющие износ конструкций более 56%.
- 3) - удобство –электроснабжение, водопровод, канализация, центральное отопление, ванна (душ), газовая или электрическая плита, горячее водоснабжение (централизованное или местное).

2. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) жителей жилых домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерацией порядке аварийными и подлежащими сносу.

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Шатурского муниципального района от 30.11.2016 N 20/28 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда на 2017 год».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Ленинская Шатура» и на официальном сайте администрации городского округа Шатура.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета депутатов по экономическим, бюджетным и налоговым вопросам.

Председатель Совета депутатов

Ю.А. Самышев

Глава городского округа

А.Д. Келлер