



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
городского округа Шатура Московской области

РЕШЕНИЕ

г. Шатура

от 27.12.2017 № 15/46

**Об установлении величины порогового значения доходов
и стоимости имущества на 2018 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 30.12.2005 № 277/2005-ОЗ «О признании граждан, проживающих в Московской области, малоимущими в целях принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», постановлением Правительства Московской области от 31.08.2006 № 839/33 «О порядке учета доходов и имущества в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 29.09.2017 года № 203-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на IV квартал 2017 года» Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить на 2018 год:

1.1. Среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в городском округе Шатура в размере 48 500,0 рублей для определения порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

1.2. Величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере 2 829,17 руб., определенную согласно расчету (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ленинская Шатура» и на официальном сайте администрации городского округа Шатура.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов

Ю.А. Самышев

Глава городского округа

А.Д. Келлер

Расчет
величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2018 год

Пороговое значение доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (ПЗ) определяется по следующей формуле:

$$ПЗ = НП \times СС : Т, \text{ где}$$

ПЗ - пороговое значение доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

НП - норма предоставления площади жилого помещения на одного гражданина, установленная решением Совета депутатов городского округа Шатура от 29.11.2017 № 17/45 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения в городском округе Шатура Московской области» в размере 14 м² общей площади на одного человека;

СС - среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в городском поселении Шатура, принимаемое равным предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья, утвержденной распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 29.09.2017 г. №203-Р «Об установлении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на IV квартал 2017 года» для городского округа Шатура в размере 48 500,0 рублей за 1 квадратный метр общей площади жилья;

Т - расчетный период накопления, утвержденный постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» и равный 240 месяцам.

$$ПЗ = 14 \text{ м}^2 \times 48\,500,0 \text{ руб./м}^2 : 240 \text{ месяцев} = 2\,829,17 \text{ руб.}$$