



Проект

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

городского округа Шатура Московской области

РЕШЕНИЕ

г. Шатура

от _____ № _____

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Шатура Московской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Распоряжением министерства ЖКХ МО от 30.10.2015 №255-РВ «Об утверждении Стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области», Распоряжением Министерства ЖКХ МО от 22.05.2017 №63-РВ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области», Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» (с изменениями и дополнениями), Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также для собственников помещений многоквартирного дома, не принявших на их общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Шатура Московской области согласно приложению №1.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов городского округа Шатура Московской области от 29.05.2019 №5/64 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Шатура Московской области на 2019-2020 годы».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ленинская Шатура» и разместить на официальном сайте городского округа Шатура Московской области.
4. Настоящее решение вступает в силу с 01.09.2020 года.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета депутатов по экономическим, бюджетным и налоговым вопросам.

Председатель Совета депутатов

А.Е. Кадочкин

Глава городского округа

А.В. Артюхин

Структура
установленной платы за содержание жилого помещения в зависимости от уровня благоустройства многоквартирного дома
(руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)

	Вид благоустройства	Размер платы за содержа- ние жило- го поме- щения	в том числе						Организация и со- держание системы диспетчерского кон- троля и обеспечение диспетчерской связи
			Уборка лест- ничных клеток	Содер- жание мусоро- провода	Со- держа- ние лифтов	Текущий ремонт подъездов	Услуги расчетно- кассового центра	Услуги пас- портно- го стола	
1. Жилые дома со всеми видами благоустройства									
1.1 .	- с лифтом и мусоропроводом (с одним лифтом в подъезде)	36,29	1,82	2,07	8,60	2,37	2,08	0,29	1,65
1.2 .	- Без лифта и мусоропровода	25,53	1,82			2,37	2,08	0,29	1,65
1.3 .	- с лифтом и без мусоропровода	34,25	1,82		8,60	2,37	2,08	0,29	1,65
1.4 .	- с лифтом и без мусоропровода (с двумя лифтами в подъезде)	34,25	1,82		8,60	2,37	2,08	0,29	1,65
2. Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства									
2.1 .	- с колонками на твердом топливе	21,88	1,82			2,37	2,08	0,29	1,65
2.2 .	- без одного вида удобств	19,02	1,82			2,37	2,08	0,29	1,65
2.3 .	- без двух и более видов удобств	16,41	1,82			2,37	2,08	0,29	1,65
2.4 .	- жилые дома без удобств или имеющие износ основных конструкций более 56%	11,25	1,82			2,37	2,08	0,29	1,65